



Județul VÂLCEA
ORASUL BERBESTI

247030 BERBESTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

DISPOZIȚIA NR. 87

Privind : Convocarea Consiliului Local al Orașului Berbești, de îndată, în ședință extraordinară, în data de 24.03.2021

Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, domnul Cumpănășoiu Milorad Ion;

Având în vedere prevederile art. 133 alin. (2) lit. a), coroborat cu art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (4) și art. 155, alin. (1), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la modalitatea de lucru a Consiliului local și procedura de convocare a ședințelor,

Ținând cont de referatul nr. 3335 din 24.03.2021 și proiectul ordinii de zi al acesteia,

În temeiul prevederilor art.154 alin. (5) și art. 196 alin (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

Art.1.(1) Se convoacă, de îndată, Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, în ședință extraordinară, în data de 24.03.2021, ora 15:30, în sediul Școala Nouă Berbești, str. Principală, nr.18, oraș Berbești, județul Vâlcea.

(2) Desfășurarea ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local Berbești din data de 24.03.2021 se va realiza cu participarea fizică a consilierilor locali și cu respectarea măsurilor de asigurare a distanțării fizice (inclusiv obligativitatea purtării măștii de protecție).

Art.2. Proiectul ordinii de zi este prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3. Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi a ședinței vor fi comunicate consilierilor locali ai Orașului Berbești în format electronic pe e-mail și pe site-ul Primăriei Orașului Berbești sau pe suport de hârtie atunci când materialul nu poate fi transmis în format electronic .

Art.4. Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi , cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție, însoțite de documentele prevăzute de lege, vor fi transmise spre avizare Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al orașului Berbești.

Art.5. Membrii Consiliului Local al Orașului Berbești sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi prevăzut în anexa la prezenta dispoziție, în condițiile art. 138 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează secretarul general al orașului Berbești.

Art.7. Prezenta dispoziție va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la loc vizibil și comunicată prin grija secretarului general UAT Instituției Prefectului Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate.

PRIMAR,

ING. CUMPĂNĂȘOIU MILODAD ION



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

Secretar General UAT Oraș Berbești,

MOLDOVEANU CORNEL FELIX

BERBEȘTI

24.03.2021

PROIECTUL ORDINII DE ZI

Convocarea Consiliului Local al Orașului Berbești, de îndată, în ședință extraordinară, în data de 24.03.2021

1. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii de Consiliu Local Berbești nr. 12 din 19.02.2021 privind aprobarea înființării unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea.
2. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în Orașul Berbești, strada Principală, nr.213, județul Vâlcea

Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi însoțite de documentele prevăzute de lege, se supun spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Berbești, după cum urmează:

1. *Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț;*
2. *Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;*
3. *Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, culte, protecția socială, activități sportive și de agrement.*

Inițiator proiecte: Primar - Cumpănășoiu Milorad-Ion

PRIMAR,

ING. CUMPĂNĂȘOIU MILORAD ION



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

Secretar General UAT Oraș Berbești,

MOLDOVEANU CORNEL FELIX

BERBEȘTI

24.03.2021



Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI
247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E--mail berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Nr.
3335
din
24.03.2021

REFERAT DE CONVOCARE

Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, domnul Cumpănășoiu Milorad Ion;

Solicit secretarului general convocarea de îndată, în ședință extraordinară, în data de 24.03.2021 ora 15:30, a Consiliului Local al Orașului Berbești, ca autoritate publică deliberativă, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii de Consiliu Local Berbești nr. 12 din 19.02.2021 privind aprobarea înființării unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea.
2. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în Orașul Berbești, strada Principală, nr.213, județul Vâlcea

PRIMAR,

Ing. MILORAD-ION CUMPĂNĂȘOIU





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.....

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Berbești nr. 12 din 19.02.2021 privind aprobarea înființării unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea

Consiliul Local al Orașului Berbești, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 24.03.2021, la care participă un număr de consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.02/28.01.2021, d-l consilier Zamfiroiu Ion a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

Adresa nr. 1251 din 08.03.2021 a Serviciului de Ambulanță Județean Vâlcea prin care se solicită analizarea posibilității alocării unui spațiu corespunzător, în localitate, destinat serviciului de ambulanță;

Referatul de aprobare înregistrat sub nr..... al prin care se propune revocarea Hotărârii Consiliului Local Berbești nr. 12 privind aprobarea înființării unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea;

Raportul de specialitate înregistrat sub nr....., prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate de primarul orașului Berbești;

Prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Berbești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.15/23.12.2020;

Avizul nr..... al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, Avizul nr..... al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, precum și Avizul nr..... al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Agreement, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate.

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, înregistrat sub nr.;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi „pentru”, „pentru” adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se revocă Hotărârea Consiliului Local Berbești nr. 12/19.02.2021 privind aprobarea înființarea unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general UAT, Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea, precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Cumpănășoiu Milorad-Ion



VIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Moldoveanu Cornel Felix



BERBEȘTI
24.03.2021



HOTĂRÂREA NR. 12
privind aprobarea înființării unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea

Consiliul Local al Orașului Berbești, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.02.2021, la care participă un număr de 15 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.02/28.01.2021, d-l consilier Zamfiroiu Ion a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

Adresa nr.448/26.01.2021 a Serviciului Județean de Ambulanță Vâlcea prin care se solicită analizarea posibilității alocării unui spațiu corespunzător, în localitate, destinat serviciului de ambulanță;

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.1555/16.02.2021 al d-nilor consilieri locali Chelcea Aurel, Iliescu Vasile, Mazilu Constantin, Popa Ion – Marius, Popescu Adrian, Zamfiroiu Ion și Ivancu Ilie – Irinel prin care se propune aprobarea înființării unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul Vâlcea;

Raportul de specialitate al Serviciului urbanism, protecția mediului și protecție civilă înregistrat sub nr.1556/16.02.2021, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate de consilierii locali Chelcea Aurel, Iliescu Vasile, Mazilu Constantin, Popa Ion – Marius, Popescu Adrian, Zamfiroiu Ion și Ivancu Ilie – Irinel;

Prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Berbești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.15/23.12.2020;

Avizul nr.1630/18.02.2021 al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, Avizul nr.1726/19.02.2021 al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, precum și Avizul nr.1728/19.02.2021 al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Agreement, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate de consilierii locali Chelcea Aurel, Iliescu Vasile, Mazilu Constantin, Popa Ion – Marius, Popescu Adrian, Zamfiroiu Ion și Ivancu Ilie – Irinel;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, înregistrat sub nr. 1557/16.02.2021;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi „pentru”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă înființarea unei stații de ambulanță pe teritoriul UAT Orașul Berbești, județul.

Art.2. Se împuternicește Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea să alocă spațiul necesar acestei stații de ambulanță în locația grădiniței de lângă fostul PECO.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general UAT, Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea, precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**Președinte de ședință,
Zamfiroiu Ion**



**Vizat pentru legalitate,
Secretar general UAT Orașul Berbești,
Cornel – Felix Moldoveanu**

**BERBEȘTI
19.02.2021**



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.....

privind darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în Orașul Berbești, strada Principală, nr.213, județul Vâlcea

Consiliul Local al Orașului Berbești, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 24.03.2021, la care participă un număr de consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.02/28.01.2021, d-l consilier Zamfiroiu Ion a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

Adresa nr. 3223 din 22.03.2021 a Serviciului Județean de Ambulanță Vâlcea prin care se solicită darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în Orașul Berbești, strada Principală, nr.213, județul Vâlcea;

Referatul de aprobare înregistrat sub nr..... din 24.03.2021 al cărui semnatar este Primarul Orașului Berbești prin care propune darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în strada Principală, nr.213, Oraș Berbești, județul Vâlcea;

Raportul de specialitate înregistrat sub nr. din 24.03.2021, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate;

Prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Berbești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.15/23.12.2020;

Avizul nr..... al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, Avizul nr..... al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, precum și Avizul nr..... al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Agrement, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate de primarul orașului Berbești;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, înregistrat sub nr. din 24.03.2021;

În conformitate cu prevederile art. 2146 și 2148 alin. (2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 108 lit. d), art. 129 alin.(2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), art. 349-351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi „pentru”, „împotriva” adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1.(1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a următoarelor imobile care aparțin domeniului public al UAT Oraș Berbești:

- a) - clădire în suprafață de 107 mp (număr cadastral 35588-C1), valoare de inventar 86.811 lei;
- b) - anexă în suprafață de 16 mp (număr cadastral 35588-C2);
- c) - anexă în suprafață de 73 mp (număr cadastral 35588-C3);
- d) teren aferent în suprafață de 926 mp (număr cadastral 35588), valoare de inventar 27.372 lei;

(2) Bunurile enumerate la alin. (1) sunt situate în Orașul Berbești, locația grădiniței de lângă fostul PECO, str. Principală, nr. 213, județul Vâlcea

(3) Durata pentru care se acordă folosința gratuită – pe o perioadă de 5 ani.

(4) Destinația spațiului: desfășurarea activității de consultații de urgență și transport sanitar de către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea.

(5) Întreținerea și paza spațiului transmis se va face de către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea.

(6) Utilitățile vor fi suportate de către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea.

Art.2. Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea poate folosi și dispune de bunul primit în folosință gratuită în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire, fără a putea schimba destinația spațiilor, conform prevederilor contractului de dare în folosință gratuită.

Art.3. Se aprobă modelul-cadru al contractului de comodat încheiat între Orașul Berbești și Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Se împuternicește Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea să semneze contractul de comodat și actele adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea, precum și Procesul verbal de predare-primire.

(2) Predarea-primirea clădirii în suprafață de 107 mp, anexei în suprafață de 16 mp, anexei în suprafață de 73 mp și terenului aferent în suprafață de 926 mp se va face în termen de 15 zile de la semnarea contractului de comodat.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general UAT, Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea, Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Cumpănăsoiu Milorad-Ion



VIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Moldoveanu Cornel Felix

CONTRACT DE COMODAT

Încheiat astăzi _____

În temeiul dispozițiilor art. 2146 din Codul civil și s-a încheiat prezentul contract de comodat și în baza Hotărârii nr. ____/____ a Consiliului Local al Orașului Berbești .

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. ORAȘUL BERBEȘTI, cu sediul în Berbești, str. Principală nr. 265, C.U.I. 2541355, reprezentat prin domnul Primar Cumpănășoiu Milorad-Ion, denumit în continuare comodat, pe de o parte

și

2. SERVICIUL DE AMBULANȚĂ JUDEȚEAN VÂLCEA, cu sediul în Rm. Vâlcea, str. G-ral Magheru, nr.42, județul Vâlcea, C.U.I. 7446923, reprezentată legal prin Dr. Pădureanu Dan Constantin, în calitate de Manager General, denumit în continuare comodatar, au convenit încheierea prezentului contract de comodat, în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 – Obiectul contractului îl constituie folosința gratuită a imobilului în suprafață de mp, anexelor în suprafață de mp, terenului în suprafață de mp, situate în

Art. 2 – În spațiul care face obiectul transmiterii în folosință gratuită în condițiile prezentului contract, comodatarul va desfășura activități de

Art.3. Spațiul ce se remite spre folosință gratuită este proprietatea Comodatarul se obligă să păstreze profilul de activitate declarat sau stabilit de către Consiliul Local al Orașului Berbești prevăzut la alineatul precedent pe toată durata contractului sau până la schimbarea acestuia în condițiile legii și în condițiile prevăzute de hotărârile Consiliului Local.

Art. 3 - Predarea – primirea bunurilor se va consemna în procesul verbal de predare– primire ce va fi încheiat în termen de 15 zile de la semnarea prezentului contract .

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4 – Durata contractului de comodat este de 5 de ani începând cu data de Contractul poate fi prelungit la cerere prin act adițional cu acordul părților contractante. Părțile convin ca la expirarea termenului contractului, imobilul care face obiectul acestuia să rămână în proprietatea exclusivă a Orașului Berbești.

IV. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

Art. 5 –Orașul Berbești în calitate de comodat se obligă să predea bunul în starea în care se află la momentul încheierii contractului. De asemenea, comodantul se obligă să nu înstrăineze, pe parcursul valabilității prezentului contract, imobilul în cauză, să nu îl greveze de sarcini și să nu îi dea altă destinație

V. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

Art. 6 – Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea, în calitate de comodatar se obligă:

- a. să întrebuințeze bunul numai la destinația prevăzută în contract, sub sancțiunea de a plăti daune interese și de a suporta riscul pierderii fortuite și rezilierea contractului;
- b. să restituie la scadență bunurile care fac obiectul contractului, cu natura lor specifică, libere de orice sarcini, construcții, materiale, etc., în stare de curățenie, considerându-se că le-a primit în această stare;
- c. să comunice Consiliului Local - cu cel puțin 20 de zile înainte de împlinirea termenului prevăzut la art.3 - intenția de predare a bunurilor pe care le eliberează și starea acestora, urmând a se face verificarea în teren de către proprietar;
- d. să păstreze pe toată durata folosinței, în bune condiții spațiul, precum și accesoriile acestuia, fără să le degradeze sau deterioreze, îngrijindu-se de ele ca un bun proprietar;
- e. să suporte toate cheltuielile privind amenajarea imobilului dat în folosință gratuită (materiale de construcție, forță de muncă necesară, etc.), cele necesare folosinței bunurilor precum și cele de întreținere (energie electrică, apă-canal, salubritate, gaz metan, etc.) ;
- f. să nu execute nici un fel de lucrări de construcție și amenajare, fie și cu caracter provizoriu, fără a obține acordul scris al Consiliului Local al Orașului Berbești și fără a obține toate avizele și autorizațiile prevăzute de lege ;
- g. să efectueze, pe cheltuiala sa, toate lucrările de reparații și întreținere necesare, pe toată durata contractului ;
- h. să ia toate măsurile impuse de normele P.S.I. , răspunzând de toate pagubele pricinuite de incendiu, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit, forță majoră (așa cum sunt definite de lege) sau defect de construcție ori prin comunicarea focului de la o clădire vecină, neafată în folosință / proprietatea sa;
- i. să permită accesul reprezentanților Consiliului Local în spațiul ce face obiectul contractului, ori de câte ori este necesar .

VII. DREPTURILE COMODANTULUI:

Art. 7 – Comodantul are următoarele drepturi:

- a. să verifice ori de câte ori consideră necesar modul de întrebuințare a spațiilor care fac obiectul închirierii în conformitate cu prevederile prezentului contract;
- b. să restricționeze, cu condiția unei notificări înaintate în termen de minim 10 (zece) zile calendaristice, accesul publicului și locatarului în spațiile care fac obiectul contractului, în condițiile în care normele de securitate și lucrările de reabilitare a construcției o impun.

VIII. DREPTURILE COMODATARULUI:

Art. 8 Comdatarul are următoarele drepturi:

- a. să utilizeze spațiul care face obiectul prezentului contract pentru activități de urgență medicală de urgență prespitalicească și transport sanitar .

IX. SUBLOCAȚIUNEA ȘI ÎNCHIRIEREA

Art. 9 – Sunt strict interzise ambelor părți semnatare cesiunea contractului și orice altă formă de asociere și colaborare cu privire la bunul ce face obiectul contractului .

X. ÎNCETAREA COMODATULUI:

Art. 10 – Contractul încetează prin:

- a. expirarea termenului prevăzut în contract;
- b. acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;
- c. prin desființarea titlului comodantului, Consiliul Local nefiind răspunzător de schimbarea regimului juridic al spațiului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare ;
- d. prin reziliere, în caz de nerespectare a obligațiilor asumate de către părți;

- e. încetează de drept, când nevoile urbanistice impun acest lucru.

XI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 11 – Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art. 12 – Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

XII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 13 – Modificarea contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract; excepție făcând legi, hotărâri de Guvern, ordonanțe, hotărâri ale Consiliului Local ale caror prevederi sunt imperative și nu fac obiectul unui act adițional.

Art. 14 – Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Art. 15 – Prezentul contract produce efecte de la data încheierii acestuia.

Art. 16 – Prezentul contract de comodat s-a încheiat în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____.

Comodant ,

Comodatar ,

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SERVICIUL DE AMBULANȚĂ JUDEȚEAN VALCEA
Str. G-ral Magheru, nr. 42, Rm. Valcea,
tel: 0250-731030; fax: 0250-737437; 0250-715000



CUI 7446923

romania2019.eu

Nr. 1251 din 08.03. 2021

Secretor general.
Rog conformare
Județ

Catre,
Primaria orasului Berbesti
Str. Principala, nr.35, jud. Valcea

Prin prezenta va comunicam ca in sedinta comitetului director din data de 05.03.2021 s-a hotarat mutarea sediului punctului de lucru ambulanta Sinesti, jud. Valcea in localitatea Berbesti, jud. Valcea.

Avand in vedere cele de mai sus, precum si adresa dvs. nr. 1287/09.02.2021, va rugam sa ne transmiteti Hotararea Consiliului local al orasului Berbesti prin care se aproba darea in administrare a spatiului necesar pentru functionarea in bune conditii a serviciului de ambulanta Valcea

Va multumim.

Consilier juridic
Linte Carmen

Linte

Manger general,
Dr. Padureanu Dan Constantin



De la: Ambulanta Ramnicu Valcea <ambulantavalcea@yahoo.com>
Către: "berbesti@vl.e-adm.ro" <berbesti@vl.e-adm.ro>
Data: Lun, mart. 22, 2021 12:56 PM
Subiect: Privitor alocare spatiu



Vă rugăm să analizați atât solicitarea noastră cât și răspunsul înaintat către noi, deoarece ati aprobat înființarea de punct de lucru ambulanță, iar noi solicităm un spațiu. Punctul "doi" din răspunsul dvs este ceea ce ne interesează, dar răspunsul trebuie să conțină strict ce am solicitat noi.

Vă mulțumim anticipat!

MANAGER GENERAL,
Dr. Pădureanu Dan Constantin

0486 526 454.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

Dosarul nr. 44483/21-10-2011

INCHEIERE Nr. 44483

REGISTRATOR Videanu Razvan

ASISTENT REGISTRATOR Patroi Madalin

Asupra cererii introduse de ANDRONACHE MARIA - NR.AUTORIZATIE:RO-B -F NR. 0826 privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:
- act administrativ nr. Adeverinta nr. 8143/19-10-2011 emis de PRIMARIA BERBESTI, Certificat de atestare fiscala nr. 8050 din 18.10.2011 emis de PRIMARIA BERBESTI;
- act normativ nr. Hotararea Guvernului nr. 1362/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 15 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berbesti;
vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 35588 inscris in cartea funciara 35588 UAT Berbesti
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **ORASUL BERBESTI**, sub B/1 din cartea funciara 35588 UAT Berbesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2, A1.3 in favoarea : **ORASUL BERBESTI**, sub B/2 din cartea funciara 35588 UAT Berbesti;

Prezenta se va comunica partilor:

Orasul Berbesti,

prin PFA Andronache Maria - Nr.Autorizatie:Ro-B -F Nr. 0826,

Cu drept de reexaminare/plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea / judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Solutionata la data de: 24-10-2011

Registrator,
Videanu Razvan



Asistent-registrator,
Patroi Madalin

PĂTROI CONSTANTIN MĂDĂLIN
Asistent Registrator
principal

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 35588
Comuna/Oras/Municipiu: Berbesti

TEREN intravilan

Adresa: Berbesti, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	35588	Din acte: 4917; Masurata: 1352	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	35588-C1	Berbesti, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"	GRADINITA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUCTA IN ANUL 1970, DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI LIFT.
A1.2	35588-C2	Berbesti, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"	CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUCTA IN ANUL 1998 DIN BCA ACOPERITA CU TIGLA.
A1.3	35588-C3	Berbesti, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"	MAGAZIE LEMNE CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUCTA IN ANUL 1985 DIN LEMN + BETON, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 35588
Comuna/Oras/Municipiu: Berbesti

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
44483 / 21.10.2011			
	Act act normativ, Hotararea Guvernului nr. 1362, 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 15 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berbesti		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1
1	ORASUL BERBESTI		-
	Act act administrativ, Adeverinta nr. 8143, 19.10.2011, emis de PRIMARIA BERBESTI, Certificat de atestare fiscala nr. 8050 din 18.10.2011 emis de PRIMARIA BERBESTI		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1.1, A1.2, A1.3
1	ORASUL BERBESTI		-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 35588
Comuna/Oras/Municipiu: Berbesti

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

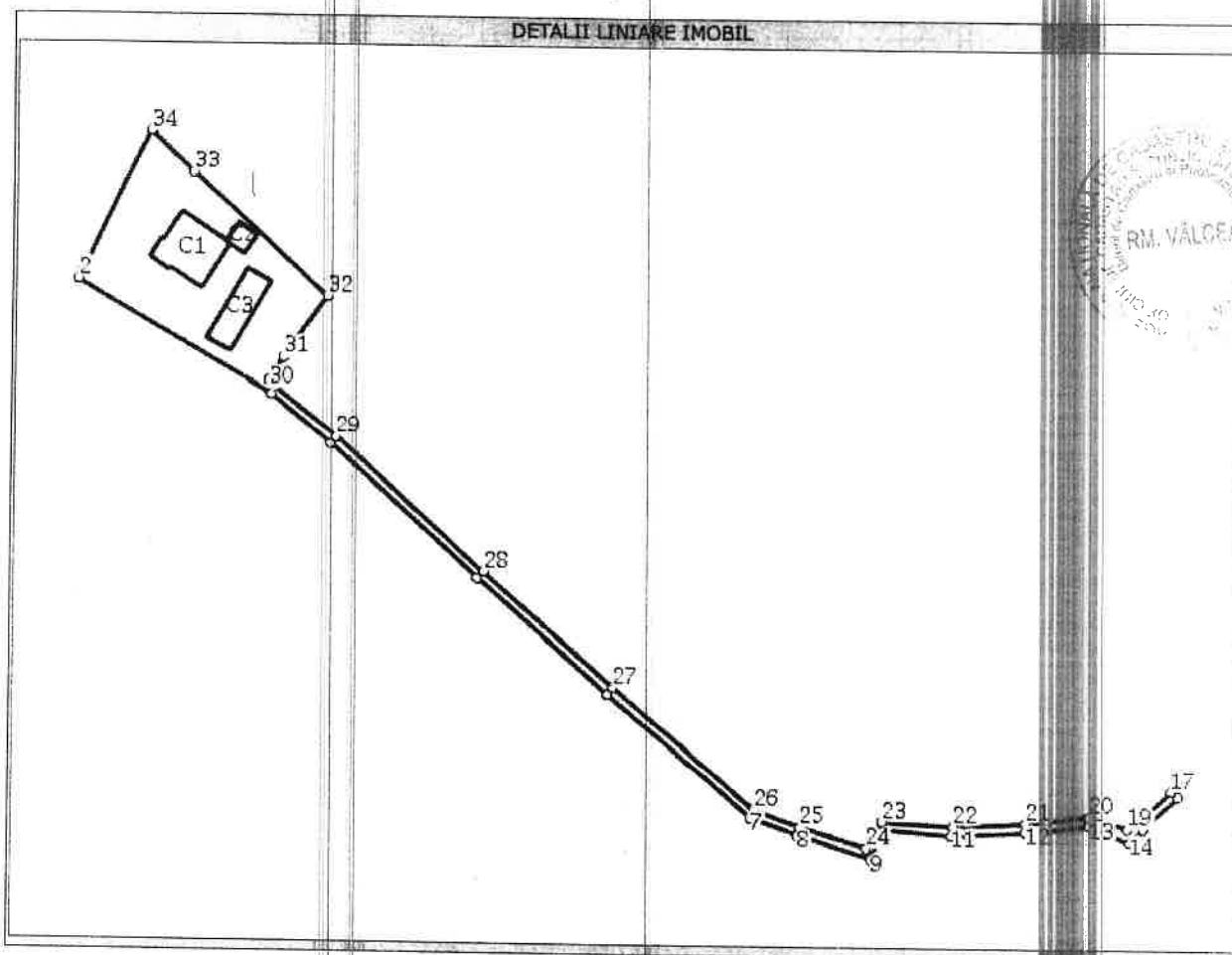
CARTE FUNCIARA NR. 35588
Comuna/Oras/Municipiu: Berbesti

TEREN intravilan

Adresa: Berbesti, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
35588	1352	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	1352	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	35588-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte:107; Masurata:107	Cu acte	GRADINITA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1970 , DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA . NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI LIFT .
A1.2	35588-C2	constructii anexa	Din acte:16; Masurata:16	Cu acte	CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1998 DIN BCA ACOPERITA CU TIGLA .

A1.3	35588-C3	construcții anexa	Din acte: 73; Masurata: 73	Cu acte	MAGAZIE LEMNE CONSTRUCȚIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1985 DIN LEMN + BETON , ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT .
------	----------	-------------------	----------------------------------	---------	--

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	2
3	4	14
5	6	32
7	8	9
9	10	6
11	12	13
13	14	8
15	16	9
17	18	8
19	20	7
21	22	13
23	24	6
25	26	9
27	28	32
29	30	16
31	32	14
33	34	11

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	41
4	5	37
6	7	35
8	9	14
10	11	12
12	13	12
14	15	4
16	17	2
18	19	3
20	21	12
22	23	13
24	25	13
26	27	34
28	29	37
30	31	5
32	33	34
34	1	29

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 metru.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 211,

**Asistent - registrator,
MADALIN PATROI**

PĂTROI CONSTANTIN MĂDĂLIN
Asistent registrator
principal